Автономная некоммерческая профессиональная образовательная организация
«Уральский политехнический колледж»

УТВЕРЖДАЮ
Директор АНПОО УРПК
_____Минниахметов Р.Р.
«_30_» _ноября_ 2022 г.

АННОТАЦИЯ
УП.02.01 учебной практики

по профессиональному модулю
ПМ.02 ПРОВЕДЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

специальность 21.02.19 Землеустройство

Уфа – 2022

I. АННОТАЦИЯ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

1.1. Область применения программы производственной практики

Рабочая программа учебной практики является обязательным разделом ППССЗ (программы подготовки специалистов среднего звена), разработанной в соответствии с ФГОС СПО по специальности 21.02.19 Землеустройство в части освоения основного вида профессиональной деятельности (ВПД) Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости

1.2.Цели и задачи производственной практики

Программа производственной практики направлена формирование у обучающихся общих и профессиональных компетенций, приобретение практического опыта и реализуется в рамках профессионального модуля ПМ.02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости. В основу практического обучения положены следующие направления:

– сочетание практического обучения с теоретической подготовкой студентов;

– использование в обучении достижений науки и техники, передовой организации труда, методов работы с современными средствами.

Задачи курса:

– овладение культурой мышления, способностью к обобщению, анализу, восприятию, систематизации информации, постановке цели и выбору путей ее достижения;

– овладение основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией;

– формирование способности использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профессиональной деятельности, применять методы математического анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования;

– формирование способности использовать знание современных автоматизированных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации о земельных участках и объектах недвижимости;

– формирование способности использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства и инженерного оборудования территории.

1.3.Результатом освоения программы профессионального модуля является овладение обучающимися видом профессиональной деятельности **Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости:**

Основные задачи:

– формирование у обучающихся общих и профессиональных компетенций;

– развитие профессионального интереса, формирование мотивационно-целостного отношения к профессиональной деятельности, готовности к выполнению профессиональных задач в соответствии с нормами морали, профессиональной этики и служебного этикета;

– адаптация обучающихся к профессиональной деятельности.

С целью овладения указанным видом профессиональной деятельности и соответствующими профессиональными компетенциями обучающийся в ходе освоения профессионального модуля должен:

Знать:

– основы проектирования и строительного производства, технической инвентаризации и оценки зданий и сооружений;

– технологии сбора, систематизации и обработки информации.

Уметь:

– составлять технические задания по недвижимости и выполнять работы

Владеть:

– методикой оценки объектов недвижимости на основе современных информационных систем и технологий;

– методами технической инвентаризации зданий и сооружений.

1.4. Количество часов

Количество часов на освоение учебной практики: 72 ч. (2 недели)

1.5. Форма контроля: дифференцированный зачет

1.6. Разработчик: методист Алексеева К.С.